



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Тридцять перша сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

19 жовтня 2023 року

смт Слобожанське

№ 2926-31/VIII

Про внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «СОЛ ЮНІОН» (код ЄДРПОУ 44195795) про внесення змін до договору оренди землі від 22 липня 2010 року (зарєстрований Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр Державного земельного кадастру» при Держкомземі України 26 липня 2010 за №041012000456) (далі – Договір), укладеного між товариством з обмеженою відповідальністю Агрофірма «ВЕСНА» та Ювілейною селищною радою Дніпропетровського району Дніпропетровської області, в частині заміни сторін у зобов'язанні у зв'язку із зміною найменування Орендодавця та Орендаря, зміною нормативної грошової оцінки земельної ділянки та розміру орендної плати на земельну ділянку площею 2,2085 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0120, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, ст. 30 «Про оренду землі», враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до Договору на земельну ділянку площею 2,2085 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0120, код цільового призначення 01.13 – для іншого сільськогосподарського призначення, шляхом укладання додаткової угоди.

2. Викласти преамбулу, пункт 10 та реквізити сторін Договору в наступній редакції:

«**Орендодавець: Слобожанська селищна рада**, в особі селищного голови Івана КАМІНСЬКОГО, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та **Орендар: товариство з обмеженою відповідальністю «СОЛ ЮНІОН» (код ЄДРПОУ 44195795)**, місцезнаходження юридичної особи: 49089, Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. Будівельників, 34, в особі директора Владислава ШТІПЕЛЬМАНА, який діє на підставі Статуту підприємства, з іншої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:»;

«10. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі щомісячно протягом 30-ти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р UA048999980334139812000004457, ОКПО казначейства 37976087, ГУК у Дніпропетровській області/ТГ смт Слобожанське/18010600 Казначейство України (ЕАП). Код платежу 18010600.

У призначенні платежу обов'язково вказувати найменування Орендаря та площу земельної ділянки.»

«РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

Слобожанська селищна рада
52005, Дніпропетровська область,
Дніпровський район, смт Слобожанське,
вул. Василя Сухомлинського, 56-Б
Ідентифікаційний номер: 04525024
ІВАН: UA048999980334139812000004457
ОКПО казначейства 37988155
ГУК у Дніпропетровській області/ТГ
смт Слобожанське/18010600
Казначейство України (ЕАП).
Код платежу 18010600»

ОРЕНДАР:

Товариство з обмеженою
відповідальністю «СОЛ ЮНІОН»
(код ЄДРПОУ 44195795),
місцезнаходження юридичної особи:
49089, Дніпропетровська область,
м. Дніпро, вул. Будівельників, 34.
ІВАН UA
113209840000026007210438560
АТ «ПроКредитБанк» м. Київ,
МФО 32984

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «СОЛ ЮНІОН»:
- після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до Договору з Слобожанською селищною радою;
 - у п'ятиденний строк після підписання додаткової угоди надати її копію до відповідного органу доходів і зборів;
 - виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;
 - проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування.
4. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА